



EINWOHNERGEMEINDE 4108 WITTERSWIL
BAUKOMMISSION (BK)

Bättwilerstrasse 23, 4108 Witterswil, Tel. 061 725 10 10, E-Mail gemeinde@witterswil.ch

Baugesuch / Grundlagenblatt

Für Neu-, Um- und Anbauten

Dieses Formular 3-fach einreichen

Bauvorhaben

Bezeichnung

Strasse

PLZ/Ort

Parzelle(n)

Zone

Weitere Angaben

Bauvorhaben	Kategorie	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> RFH <input type="checkbox"/> MFH <input type="checkbox"/> Gewerbe	<input type="checkbox"/> Um- und Anbauten <input type="checkbox"/> Wohngeschäftsbauten <input type="checkbox"/> Landwirtschaft	<input type="checkbox"/> Übrige Bauten <input type="checkbox"/> Geschäftsbauten
Raumwärme	Heizung Kamin	<input type="checkbox"/> bestehend <input type="checkbox"/> neu <input type="checkbox"/> best.Material <input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Cheminée/Ofen	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Energieträger	Raumwärme Warmwasser	<input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> WP <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> WP <input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Solarunterstützt <input type="checkbox"/> Elektrisch	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Kubikinhalt Bauprojekt gemäss SIA			Baukosten ohne Land	
Parzellenfläche in m2			Bruttogeschossfläche EG	
Anzahl Wohnungen pro Baukörper			Anzahl Stockwerke	
Zimmer pro Wohnung/Baukörper			Netto-Wohnfläche in m2	
Baubeginn			Bauvollendung	

Adressen

Gesuchsteller: Strasse: PLZ/Ort:	Tel. P.: Tel. G.: Mobile:
Projektverfasser : Strasse : PLZ/Ort:	Tel. P.: Tel. G.: Mobile:
Grundeigentümer : Strasse : PLZ/Ort:	Tel. P.: Tel. G.: Mobile:

Baugespann (Bauprofil): Während der öffentlichen Auflage bis zur rechtskräftigen Erledigung des Baugesuches muss das Baugespann (Bauprofil) errichtet sein.

Unterschriften, Ort, Datum

Gesuchsteller:

Projektverfasser:

Grundeigentümer

.....

.....

.....

Baubeschrieb

Materialisierung	Dach Fassade
Konstruktion	Dach Decken Aussenwand Verputz

Vorgesehene Nutzung/Zweck Beschrieb

Beilagen zur Baueingabe

<ul style="list-style-type: none"> ■ Aktueller Grundbuchauszug mit Dienstbarkeiten ■ Aktuelle amtlich nachgeführte Kopie des Situationsplans M 1 : 500 oder M 1: 1000 ■ Aktueller Situationsplan M 1 : 500 / M 1 : 1000 mit eingetragenem Projekt ■ Grundrisse/Schnitte/Fassaden M 1 : 100 oder M 1 : 50 / ev. Prospekte, Fotos usw. □ Nutzungsberechnung □ Gesuch Wasser- und Abwasseranschluss □ Schutzraumbefreiungsgesuch oder □ Schutzraumbewilligungsgesuch □ Gesuch für wärmetechnische Anlagen /Tankanlagen SGV (Solithurnische Gebäudeversicherung) □ Anmeldung zur obligatorischen Bauversicherung SGV (Solithurnische Gebäudeversicherung) □ Energienachweis EN-SO Nachweise der energetischen Massnahmen (nach Bedarf) □ Antrag Ausnahmebewilligung 	<ul style="list-style-type: none"> 1-fach 1-fach 3-fach 3-fach 3-fach 3-fach 3-fach 3-fach 3-fach 1-fach 3-fach 1-fach
---	--

**Hinweise: Die Baubewilligung wird erst erteilt, wenn alle externen Bewilligungen vorliegen
Unvollständige Baugesuche werden zurückgewiesen.**

- zwingend erforderlich
- Unterlagen je nach Bauvorhaben erforderlich

Das Bauvorhaben wird erst im Anzeiger ausgeschrieben, wenn das Baugespann errichtet ist.

Ort und Datum:

Gesuchsteller:

Projektverfasser:

Grundeigentümer:

.....

.....

.....

Verteiler nach Bewilligung:

- Dossier Baukommission
- Projektverfasser

- Bauherr / Eigentümer
- Baustelle